

Przemków, 18 marca 2010 r.

BURMISTRZ PRZEMKOWA
ogłasza

II PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ DZIAŁKI NIEZABUDOWANEJ położonej w Przemkowie przeznaczonej pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

– działka 1168 o powierzchni 686 m², ul. Świerkowa, cena wywoławcza 29.300,00 złotych
KW 25830, termin zabudowy 2 lata.

Do ceny działki uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Przetarg odbędzie się o godzinie 10.00, w dniu 21 kwietnia 2010 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 – sala sesyjna (pokój nr 27).

Wadium płatne w wysokości **5.860,00 złotych** wartości ceny wywoławczej, najpóźniej do dnia 16 kwietnia 2010 r. wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie Nr 47 8653 0004 0000 0000 0101 0004 w Banku Spółdzielczym w Przemkowie z podaniem numeru działki i jej położenia w tytule wpłaty.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie.

Dowód wpłaty wadium na kupno działki oraz dowód potwierdzający tożsamość należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu.

Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Ustala się postąpienie w wysokości nie mniejszej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych tj. nie mniej niż **300,00 złotych**.

Nabywca zobowiązany będzie do zabudowania terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w terminie 2 lat od daty zawarcia aktu notarialnego. W przypadku niedotrzymania terminu zabudowy Sprzedający naliczy kary umowne w wysokości 2.930,00 zł za każdy rok zwłoki. Nabywca dobrowolnie podda się egzekucji zgodnie z art. 777 § 1 pkt 4 kodeksu postępowania cywilnego. Za zabudowanie nieruchomości rozumie się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym z docelową elewacją. Zobowiązania stosuje się do kolejnego Nabywcy licząc od dnia pierwotnego nabycia.

Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz Sprzedającego. Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz ogłoszenie umieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publiczne Urzędu Miejskiego w Przemkowie w dziale Urząd Miejski w kategorii przetargi (sbip.pl/nprzemkow/).

Dodatkowe informacje na w/w temat można uzyskać w pokoju Nr 24 tut. urzędu lub telefonicznie (076)8319305.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Terminy przeprowadzenia poprzednich przetargów: 20 stycznia 2010 r.