

## **WYTYCZNE**

### **DO PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ORAZ ZAKRESU ROBÓT BUDOWLANYCH STWARZAJACYCH ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Obiekt: Świetlica wiejska  
Adres: Działa nr 412/1, 415, Jakubów Lubiński, gm. Przemków  
Zadanie: Rozbudowa z przebudową  
Inwestor: Gmina Przemków  
59-170 Przemków, Pl. Wolności 25

Opracował:  
mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz  
upr. proj. nr 230/87/Uw

## **I. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT W POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTACH .**

### **1. Przebudowa z rozbudową świetlicy wiejskiej.**

W poziomie parteru i piętra objętym przebudową należy zdemontować stolarkę okienną i drzwiową oraz wykonać prace wyburzeniowe. Rozbudowę wykonać zgodnie z częścią graficzną opracowania. Należy wykonać nowe instalację elektryczne i sanitarne z przystosowaniem pomieszczeń do nowego układu funkcjonalnego. Istniejące tynki na ścianach i stropach odspojone i zawilgocone należy zbić, a z pozostawionych zmyć wszystkie warstwy farb i poszpachlować nierówności. W miejscach zamurowań otworów i odbitych tynków należy wykonać tynki zwykłe kat. III. Wszystkie tynki należy zagruntować i wykonać gładź gipsową gr. 5mm.

Istniejący stropodach i jego konstrukcję należy rozebrać.

Nad istniejącym obiektem i dobudówką wykonać nową więźbę dachową po uprzednim wylaniu nowoprojektowanych wieńców żelbetowych. Ze względu na mały spadek dachów, pokrycie wykonać z blachodachówki ułożonej na deskowaniu pokrytym papa. Więźbę należy ocieplić wełną mineralną z użyciem folii paroszczelnej i obudować od dołu płytą GKFI na stelażu metalowym.

Nową stolarkę okienną wykonać z PCV. Parapety wewnętrzne wykonać z PCV, a parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.

Tynki wewnętrzne na nowoprojektowanych ścianach wykonać jako gipsowe.

Na zewnątrz obiekt ocieplić styropianowymi 12 cm metodą lekką. Płyty mocować do ścian za pomocą mas klejowych i kołków rozporowych grzybkowych. Na zewnątrz płyty wzmocnić siatką poliuretanową mocowaną za pomocą masy klejowej. Tynk wykonać akrylowy, cienkowarstwowy.

Wszystkie pomieszczenia po wykonaniu prac budowlanych zostaną pomalowane farbami akrylowymi w kolorach pastelowych, a posadzki wykonane zostaną z płytek ceramicznych antypoślizgowych.

Przy budynku wykonać utwardzenia z kostki betonowej.

## **II. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH ADAPTACJI I ROZBIÓRCE.**

Na terenie działki nie znajdują się obiekty podlegające rozbiórce.

## **III. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.**

W trakcie robót ziemnych przy realizacji nowego ukształtowania terenu należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa przy realizacji robót na koronie skarp ziemnych oraz wykonać skutecznych zabezpieczeń skarp ziemnych.

#### **IV. OKREŚLENIE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJACYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT.**

##### **1. Roboty ziemne:**

- zagrożenia przy prowadzeniu robót budowlanych w głębokich wykopach ziemnych – ściany pionowe wykopów należy umocnić wypraskami stalowymi i sprawdzać regularnie stan umocnień,
- zagrożenia dla ludzi w zakresie pracy koparki,
- zagrożenia dla ludzi spowodowane brakiem oznakowania krawędzi głębokich wykopów.

##### **2. Roboty betoniarskie i zbrojarskie:**

- zagrożenia przy prowadzeniu cięcia stali zbrojeniowej i jej gięcia urządzeniami mechanicznymi,
- zagrożenia ludzi przy podawaniu betonu za pomocą pomp wężami ,

##### **3. Roboty stanu surowego nadziemna (roboty murowe, betoniarskie i montażowe):**

- od I-go piętra traktować roboty murarskie przy ścianach zewnętrznych jako roboty na wysokościach – konieczność wykonywania zapór na krawędzi ścian zewnętrznych,
- zagrożenia podczas robót na pomostach roboczych,
- zagrożenia przy robotach montażowych przy układaniu belek i pustaków stropowych przez robotników poruszających się z wymienionymi materiałami po pomostach montażowych,
- zagrożenia przy transporcie pionowym materiałów za pomocą wyciągu jednomasztowego przyściennego i samojezdnego żurawia,
- zagrożenia przy podawaniu betonu za pomocą pompy i węży,
- zagrożenia porażenia prądem przy pracy ręcznymi narzędziami o napędzie elektrycznym (wiertarki, piły ręczne tarczowe itp.) oraz zagrożenia spowodowane niesprawnością tych narzędzi,
- zagrożenia przy prowadzeniu prac na rusztowaniach ,
- zagrożenia przy transporcie poziomym za pomocą taczek,
- zagrożenia wynikłe z nieprzestrzegania prawidłowej kolejności robót i reżymów technologicznych,

##### **4. Roboty wykończeniowe:**

- zagrożenia przy pracach na rusztowaniach wewnętrznych i zewnętrznych ,
- zagrożenia spowodowane niesprawnymi maszynami i napędzie elektrycznym ( agregat tynkarski, betoniarka, piła do ciecienia płytek itp.),
- zagrożenia przy stosowaniu materiałów trujących i łatwopalnych (roboty malarskie),
- zagrożenia porażenia prądem elektrycznym spowodowane brakiem zabezpieczenia przewodów i brakiem uziemienia urządzeń i maszyn.

## **V. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSC PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH.**

1. Teren budowy winien być ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób postronnych.
2. Korony głębokich wykopów winne być oznaczone kolorową taśmą i winne być wywieszane tablice ostrzegawcze.
3. Od I – go pietra na każdej kondygnacji przed wzniesieniem ścian zewnętrznych należy po obwodzie ustawić zapory chroniące robotników przed upadkiem z wysokości.
4. Na obwodzie budynku umieścić tablice ostrzegawcze o pracach na wysokościach.
5. Na rusztowaniach zewnętrznych stosować bariery chroniące przed upadkiem z wysokości oraz stosować drabiny do komunikacji pionowej.
6. Wygrodzić wyciąg jednomasztowy przyścienny do transportu pionowego materiałów w zakresie jego pracy. Wymieniony wyciąg winna obsługiwać jedna osoba po przeszkoleniu.
7. Zabezpieczyć obszar pracy żurawi samojezdnych taśmami podczas prac montażowych.

## **VII. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT .**

Przed przystąpieniem do prac budowlano – instalacyjnych i montażowych każdy z pracowników winien być przeszkolony w zakresie przestrzegania przepisów bhp - w zakresie przepisów ogólnych oraz przepisów odnoszących się do poszczególnych stanowisk pracy i wykonywanych czynności.

Przepisy ogólne powinny dotyczyć zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń, postępowania w razie wypadku i udzielania pierwszej pomocy oraz postępowania w razie pożaru. Ponadto winien być przeprowadzony instruktaż w zakresie stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej (kaski, pasy bezpieczeństwa, rękawice itd.).

Szkoleniem szczegółowym winni być objęci pracownicy wykonujący prace na wysokościach, pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia na budowie (betoniarki, agregaty, wyciągi jednomasztowe itd.) oraz pracownicy bezpośredniego nadzoru nad robotami budowlanymi (majstrowie i brygadziści).

Opracował:  
mgr inż. arch. Waldemar Serafinowicz  
upr. proj. nr 230/87/Uw