

Przemków, 17 grudnia 2009

BURMISTRZ PRZEMKOWA
ogłasza

I PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

NA SPRZEDAŻ DZIAŁEK NIEZABUDOWANYCH położonych w Przemkowie przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną:

- działka 1167 o powierzchni 579 m², ul. Jodłowa, cena wywoławcza 24.800,00 złotych
- działka 1168 o powierzchni 686 m², ul. Świerkowa, cena wywoławcza 29.300,00 złotych
- działka 1169 o powierzchni 540 m², ul. Świerkowa, cena wywoławcza 23.200,00 złotych
- działka 1170 o powierzchni 537 m², ul. Świerkowa, cena wywoławcza 23.100,00 złotych

KW 25830, termin zabudowy 2 lata.

Do ceny działek uzyskanych w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 22%.

Przetarg odbędzie się o godzinie 10.00, w dniu 20 stycznia 2010 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 – sala sesyjna (pokój nr 27).

Wadium płatne w wysokości 20 % wartości ceny wywoławczej, najpóźniej do dnia 14 stycznia 2010 r. wyłącznie w formie pieniądza na konto Urzędu Miejskiego w Przemkowie Nr 47 8653 0004 0000 0000 0101 0004 w Banku Spółdzielczym w Przemkowie z podaniem Nr działki i jej położenia w tytule wpłaty.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Miejskiego w Przemkowie.

Dowód wpłaty wadium na kupno określonej działki oraz dowód potwierdzający tożsamość należy przedłożyć komisji przetargowej w dniu przetargu.

Wadium zostanie zaliczone na poczet nabycia nieruchomości. Postąpienie wynosi 1 % wartości ceny wywoławczej.

Nabywca zobowiązany będzie do zabudowania terenu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w terminie 2 lat od daty zawarcia aktu notarialnego. W przypadku niedotrzymania terminu zabudowy Sprzedający naliczy kary umowne w wysokości: 2.480,00 zł za działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 1167, 2.930,00 zł za działkę nr 1168, 2.320,00 zł za działkę nr 1169, 2.310,00 zł za działkę nr 1170 za każdy rok zwłoki. Nabywca dobrowolnie podda się egzekucji zgodnie z art. 777 § 1 pkt 4 kodeksu postępowania cywilnego. Za zabudowanie nieruchomości rozumie się wybudowanie budynku w stanie surowym zamkniętym z docelową elewacją. Zobowiązania stosuje się do kolejnego Nabywcy licząc od dnia pierwotnego nabycia.

Z chwilą nie przystąpienia do zawarcia aktu notarialnego wadium przepada na rzecz sprzedającego. Informację dotyczącą nieruchomości oraz przetargu zawiera ogłoszenie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Przemkowie przy ul. Plac Wolności 25 oraz ogłoszenie umieszczone na stronie internetowej pod adresem www.przemkow.pl w Przetargach i Ogłoszeniach oraz BIP.

Dodatkowe informacje na w/w temat można uzyskać w pokoju Nr 24 tut. urzędu lub telefonicznie (076)8319305.

Burmistrz Przemkowa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

