

**Protokół Nr XXXI/09
sesji Rady Miejskiej w Przemkowie
odbytej w dniu 29 kwietnia 2009 r.**

Sesję Rady Miejskiej w Przemkowie rozpoczęto o godz. 8.00, a zakończono o godz. 9.45.

Na ogólny stan radnych 15 w sesji uczestniczyło 14 radnych, w trakcie realizacji punktu 1 na salę wszedł 1 radny.

Sesję otworzył i powitał zaproszonych gości Przewodniczący Rady Miejskiej Jacek Janikowski, stwierdził prawomocność posiedzenia.

Przewodniczący Rady zwrócił się z pytaniem czy są propozycje zmiany porządku obrad i jednocześnie zgłosił wniosek o wprowadzenie w miejsce punktu 4 porządku obrad projektu uchwały w sprawie poręczenia kredytu zaciągniętego przez Lokalną Grupę Działania „Wrzosowa Kraina” w Chocianowie. Kolejny wniosek dotyczył wprowadzenia w miejsce punktu 5 porządku obrad projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Aleksandry Rybarczyk na działalność Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.

Za wprowadzeniem tych punktów do porządku głosowało 14 radnych.

Przewodniczący Rady przedstawił porządek sesji ze zgłoszonymi zmianami.

Rada obradowała wg następującego porządku sesji.

1. Rozpatrzenie sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Przemków za 2008 rok w tym:
 - 1) przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy,
 - 2) rozpatrzenie sprawozdania z wykonania budżetu gminy,
 - 3) przedstawienie opinii RIO dotyczącej przedłożonego przez Burmistrza Przemkowa sprawozdania z wykonania budżetu,
 - 4) przedstawienie wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej dotyczącego udzielenia absolutorium Burmistrzowi Przemkowa i opinii RIO dotyczącego tego wniosku,
 - 5) podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Przemkowa.
2. Przedstawienie sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury Gminy Przemków za 2008 r.
 - 1/ Przemkowski Ośrodek Kultury,
 - 2/ Miejsko-Gminna Biblioteka Publiczna w Przemkowie.
3. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Przemków.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/143/08 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 29 lipca 2008 w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2008-2015.
5. Podjęcie uchwały w sprawie poręczenia kredytu zaciągniętego przez Lokalną Grupę Działania „Wrzosowa Kraina” w Chocianowie.
6. Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Aleksandry Rybarczyk na działalność Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.
7. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady.
8. Interpelacje, zapytania radnych i sprawy różne.

Do punktu 1

1) Przedstawienie sprawozdania z wykonania budżetu gminy.

Pani Skarbnik poinformowała, że w Zarządzeniu Nr 50/09 Burmistrza Przemkowa z dnia 20 marca 2009 r. w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Gminy Przemków za 2008 rok dokonano korekty w załączniku Nr 5 z powodu błędnego zapisu numeru szkoły w nazwie „budowa wielofunkcyjnego boiska przy SP Nr 2”, a było Nr 1. Natomiast w Zarządzeniu Nr 51/09 w sprawie przedstawienia sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury Gminy Przemków za 2008 r. w załączniku Nr 2 w tytule błędnie wpisano rok 2009 winno być 2008.

Pani Skarbnik przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu gminy:

I. Dochody budżetowe:

1. Dochody w 2008 roku uzyskano w wysokości 21.842.467,02 zł

co stanowiło 94,23 % planu.

II. Wydatki budżetowe:

1. Wydatki wykonano w wysokości 23.446.614,46 zł tj. 86,13 % planu,

- bieżące 17.507.330,26 zł,
- majątkowe 5.939.284,20 zł

Szczegółowe omówienie dochodów i wydatków przedstawiono w załącznikach 1 – 8.

W wyniku realizacji budżetu ostatecznie rok 2008 został zamknięty deficytem w wysokości 1.604.147,44 zł.

2) Przewodniczący Rady otworzył dyskusję na temat sprawozdania z wykonania budżetu gminy.

Radny Mazurek stwierdził, że każdego roku komisja musi dokonać oceny budżetu, dlatego odbyło się wspólne posiedzenie komisji. Radny poinformował, że zwrócono uwagę na dochody jakie gmina uzyskała w 2008 r. w wysokości 21.842.467,02 zł. Pierwszy plan zakładał, że dochody te będą wynosiły 24.471.067,00 zł. W trakcie roku rozliczeniowego został on zmniejszony o kwotę 1.291.730,99 zł, co stanowi 5,28% do planu pierwotnego i po zmianach wynosił 23.179.336,01 zł. Został wykonany w 94,23 %.

W okresie sprawozdawczym wykazano skutki obniżenia górnych stawek podatku na kwotę 461.557,35 zł, w tym największy skutek podatku występuje od:

- podatku rolnego 30.929,18 zł,
- podatku od nieruchomości 418.569,49 zł.
- podatku od środków transportowych 12.058,68 zł.

Zwrócono uwagę na skutki udzielonych przez Burmistrza ulg i zwolnień od podatków:

- od osób fizycznych 113,00 zł,
- od osób prawnych i jednostek organizacyjnych 78.909,39 zł,
- umorzenia zaległości podatkowych 8.020,00 zł,
- rozłożenia na raty, odroczenia terminu płatności 17.099,00 zł.

Co stanowi łączną kwotę 104.141,39 zł.

Najniższy wskaźnik wykonania dochodów występuje w:

- wpływach z odpłatnego nabycia prawa własności co stanowi 66,46 %, powodem była przedłużająca się procedura darowizny na cele publiczne dla Gminy Przemków własności gruntów Skarbu Państwa dawnych Zakładów Metalurgicznych, aby nabywcy posiadali prawo własności gruntów a nie prawo użytkowania wieczystego,
- opłacie targowej 63,90 % - w związku z prowadzoną inwestycją znacznie zmniejszono powierzchnię , na której prowadzono handel, powstanie marketu,
- opłacie eksploatacyjnej 81,58 % - do ściągnięcia pozostaje kwota 4.050 zł,
- planowanych środkach na prowadzone inwestycje oświatowe 210.000,00 zł – brak możliwości pozyskania ich w 2008 r. Dofinansowanie projektu w ramach RPO 327.000,00 zł – „Budowa i wyposażenie obiektu dydaktycznego przedszkola przy ZSP Nr 1 w Przemkowie” zostanie przekazane w 2009 r.
- pozostałej działalności w gospodarce komunalnej i ochronie środowiska 715.318,00 zł
- w planowanych środkach na inwestycje – brak możliwości pozyskania. Wnioski o środki zostały rozpatrzone negatywnie.

Wysokie wykonanie planu dochodów występuje w:

- pozyskanych środkach na drogi 126,95 %. Otrzymano ze Spółdzielni Mieszkaniowej „Przemko” - udział w kosztach wykonania parkingów, oraz za drogę Ostaszów Łężce z Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych,
- podatku od czynności cywilnoprawnych od osób fizycznych 113,04 % - środki przekazywane są przez Urząd Skarbowy. Znaczny wzrost związany jest zmianą opłaty skarbowej,
- udziałach w podatku dochodowym 110,85 % - realizacja za pośrednictwem Ministerstwa Finansów i Urzędu Skarbowego,
- dotacji na inwestycje związane z obiektami sportowymi 306,70 %. Część środków planowano do pozyskania na inwestycje w oświacie, a otrzymano na obiekty sportowe. Otrzymano z Urzędu Marszałkowskiego i Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego na program „Moje boisko Orlik 2012” oraz z Ministerstwa Sportu i Turystyki na budowę hali przy Zespole Szkół.

W trakcie roku pozyskano środki finansowe:

- dotację od samorządu województwa na realizację programu SMOK w SP Wysoka

15.764,01 zł,

- dotację od samorządu województwa na realizację programu „Moja szansa” realizowanego przez Ośrodek Pomocy Społecznej 184.648,78 zł,
- dotację z Dolnośląskiego Biura Geodezji i Terenów Rolnych na drogę Ostaszów – Łężce,
- dotację na program „Moje boisko Orlik 2012” 666.000,00 zł,
- dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki – hala przy ZS 355.300,00 zł.

Z otrzymanych dotacji sporządzono sprawozdania dla:

- Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu – Rb-50 oraz Rb-27ZZ,
- Urzędu Statystycznego we Wrocławiu – Rb-50,
- Krajowego Biura Wyborczego, delegatura w Legnicy Rb-50.

Na zaległe podatki i opłaty zostały wysłane upomnienia i wezwania do zapłaty. Następnie na zaległości, które nie zostaną uregulowane w określonym terminie, zostanie wszczęte postępowanie egzekucyjne.

Stan należności na dzień 31.12.2008 r. wynosi – 4.827.985,99 zł, w tym pozostałe należności z tytułu podatków i składek na ubezpieczenia – 2.576.556,00 zł.

W wyniku analizy posiadanych dokumentów Komisja stwierdziła, że planowane wydatki pierwotnie miały wynieść 38.824.113,00 zł, po zmianie 27.223.428,01 zł. Wykonano 23.446.614,46 zł, co stanowi 86,13 % planu. Kwota niezrealizowana wydatków w roku 2008, to 3.776.813,55 zł co stanowi 13,87 %.

Pierwotny plan wydatków zmniejszono o kwotę 11.600.684,99 zł, to jest 29,88 %.

Zmiany w planie wydatków dokonano w myśl Zarządzeń Burmistrza Gminy i Miasta Przemków i uchwał RM w Przemkowie.

Rok 2008 po stronie wydatków zamknął się kwotą 23.446.614,46 zł. z czego wydatki bieżące to kwota 17.507.330,26 zł., a inwestycyjne 5.939.284,20 zł.

Zobowiązania finansowe na dzień 31.12.2008 r. wyniosły 9.694.559,43zł, w tym:

- zobowiązania wymagalne jednostek podległych na koniec okresu sprawozdawczego 41.674,43 zł,
- zobowiązania długoterminowe z tytułu zaciągniętych pożyczek i kredytów 9.652.885,00 zł (w tym zobowiązania z tytułu zaciągniętych kredytów bankowych na pokrycie deficytu budżetu gminy od 2005 r. do 2008 r. w Banku Spółdzielczym Przemków na kwotę 6.276.928,00 zł).

Kwota zobowiązań stanowi 44,38 % wykonanych dochodów ogółem.

Kwota rat planowanych do spłaty w 2008 r. wynosiła - 1.327.000,00 zł i została spłacona ww. wierzycielom w 100%.

Niski procent wykonania występuje w:

1. dz.900 – gospodarce komunalnej i ochronie środowiska 64,02%,
2. Rozdz. 90095 – pozostała działalność, w tym inwestycje 57,55%,
3. rozdz. 92601 – obiekty sportowe – nie zrealizowano wszystkich planowanych inwestycji 70,60%,

Deficyt budżetowy za rok 2008 wyniósł 1.604.147,44 zł. Na początku roku planowany deficyt wynosił 14.353.046,00 zł, w trakcie roku został zmniejszony do kwoty 4.044.092,00 zł.

Niewykonanie wszystkich wydatków spowodowało zmniejszenie planowanego deficytu.

Niewykonanie wydatków spowodowane zostało również nie zrealizowaniem emisji obligacji w kwocie 2.000.000,00 zł.

Na podstawie budżetu i załącznika nr 7 przeanalizowano stan realizacji inwestycji w 2008 roku.

Przeanalizowano realizację planu finansowego samorządowych instytucji kultury Gminy Przemków za 2008 rok, z którego wynika:

Pan Burmistrz podziękował Radnemu Mazurkowi za przedstawienie szczegółowej analizy budżetu, jednocześnie zwrócił uwagę na kilka spraw:

- 1) sprawa dochodów – przekroczyliśmy 21 mln zł, jest to kwota, na którą dawno czekano w Przemkowie,
- 2) kolejna sprawa dotyczy progu kredytowego - jesteśmy na poziomie 44 %, co stanowi kwotę ok. 2 mln zł, procent zadłużenia wynosi ok. 60 % dochodów,
- 3) następny element – to deficyt , który został zmniejszony do kwoty 1 600 000 zł i świadczy o rozsądnym gospodarowaniu budżetem,
- 4) w 2008 r. na inwestycje wydano kwotę ok. 6 mln zł. Takiego limitu wydatków inwestycyjnych w gminie jeszcze nie było. Pozyskano środki zewnętrzne w kwocie

1 400 000 zł. Skuteczność w pozyskiwaniu środków unijnych jest całkiem niezła. Pozyskiwanie środków unijnych obecnie nie jest takie łatwe. Jest kilkadziesiąt projektów, na jedno miejsce jest ok. 10 wniosków. Mamy szansę na otrzymanie dofinansowania do jednego projektu – kanalizacji na poziomie ok. 85 %, koszt tego zadania wynosi ok. 16 mln zł. Budżet był trudny, ale został zrealizowany na poziomie 95 %, bardzo wysoko były zaplanowane wydatki. Dochody były ograniczone do 86 %, w niektórych przypadkach było to spowodowane protestami dotyczącymi m.in. budowy Hali sportowej i modernizacji oczyszczalni – realizacja tych zadań została przesunięta w czasie.

3) Przewodniczący Rady odczytał pozytywną opinię RIO dotyczącą przedłożonego przez Burmistrza Przemkowa sprawozdania z wykonania budżetu gminy.

4) Przewodniczący komisji Rewizyjnej – Marian Ruszczyk przedstawił protokół komisji z prac nad sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2008 rok. Następnie odczytał wniosek Komisji Rewizyjnej dotyczący udzielenia absolutorium Burmistrzowi Gminy i Miasta i opinię RIO dotyczącą tego wniosku.

5) Przewodniczący Rady przedstawił projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Przemkowa. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych, 1 radny wstrzymał się od głosu. Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/214/09 w sprawie udzielenia absolutorium Burmistrzowi Przemkowa z tytułu wykonania budżetu gminy za 2008 r.**

Radny Dąbrowski zabrał głos w imieniu Komisji Gospodarczej i podkreślił wagę przyjętego absolutorium. Stwierdził, że budżet na 2008 rok był bardzo trudny i dlatego złożył słowa podziękowania dla wszystkich pracowników urzędu za bardzo konsekwentną pracę, a także na ręce Burmistrza za osiągnięcia i zrealizowany budżet.

Pan Burmistrz podziękował za udzielone absolutorium i zaznaczył, że „jest to początek naszej drogi”.

Przewodniczący Rady ogłosił 15 minutową przerwę.

Do punktu 2

Przewodniczący poinformował, że sprawozdanie rocznego z wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury Gminy Przemków za 2008 r.:

1/ Przemkowskiego Ośrodka Kultury,

2/ Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Przemkowie,

było przekazane radnym zarządzeniem Nr 51/09 Burmistrza Przemkowa z dnia 20 marca 2009 r.

Radny Mazurek oznajmił, że komisje zapoznały się ze sprawozdaniem.

Do punktu 3

Przewodniczący poinformował, że Komisje opiniują projekt uchwały pozytywnie i odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Przemków. Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/215/09 w sprawie uchwalenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Przemków.**

Do punktu 4

Sekretarz Gminy przedstawił proponowane zmiany do WPI, które dotyczą remontu świetlicy w Jakubowie.

Radny Mazurek poinformował, że na posiedzeniu komisji wspólnej Kierownik GPI zapoznała radnych z proponowanymi zmianami do WPI. Komisje opiniują projekt uchwały pozytywnie.

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/143/08 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 29 lipca 2008 w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2008-2015. Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/216/09 w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/143/08 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 29 lipca 2008 w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2008-2015.**

Do punktu 5

Radny Mazurek poinformował, że radni otrzymali projekt uchwały sesją, ale komisja opiniuje uchwałę pozytywnie.

Pani Skarbnik oznajmiła, że zarządzeniem Burmistrza można udzielić poręczenia tylko na dany rok

budżetowy, a to jest poręczenie do 2013 roku. Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie poręczenia kredytu zaciągniętego przez Lokalną Grupę Działania „Wrzosowa Kraina” w Chocianowie. Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/217/09 w sprawie poręczenia kredytu zaciągniętego przez Lokalną Grupę Działania „Wrzosowa Kraina” w Chocianowie.**

Do punktu 6

Radny Rusczyk poinformował, że Komisja Rewizyjna badała skargę i uznała ją za bezzasadną. Przedmiotem skargi jest czynność cywilnoprawna, która podlega rozpatrzeniu na drodze sądowej sprawy toczą się od dłuższego czasu.

Dyrektor MZGM poinformował, że skarga Pani Rybarczyk dotyczyła niewnoszenia opłat z tytułu czynszów mieszkaniowych, a nie żadnej innej działalności. Pani Rybarczyk zwracała się o umorzenie tych należności ale spotkała się z odmową. W związku z tym, że nie uiszczała opłat za mieszkanie obecnie jest to kwota powyżej 6 000 zł, objęta na dzisiaj wyrokami sądowymi i nakazami płatniczymi. Zgodnie z przewidzianą procedurą w ustawie o ochronie praw lokatorów stosunek najmu został Pani Rybarczyk wypowiedziany.

Należności najemców wobec Gminy Przemków, które się ciągną od wielu lat wynoszą ok. 1 mln zł. Dyrektor podkreślił, że nikt z najemców nie zostanie zapomniany, jeżeli ktoś został pominięty na pewno otrzyma wezwanie do zapłaty. Do wykonania jest 11 wyroków eksmisyjnych. W maju będą wykonane 3 eksmisje bez wskazania lokalu socjalnego, tylko do pomieszczenia tymczasowego. Są przypadki dużych należności – najwięcej ok. 40 tys. zł, ale też i po 30 tys. zł. Osoby takie będą eksmitowane do mieszkań o obniżonym standardzie.

Radny Mazurek zwrócił uwagę, że eksmisja kojarzy się „z wyrzuceniem na bruk”, a Pan Dyrektor powiedział, że będą to mieszkania gorszej jakości, czy wystarczy nam tych mieszkań, których do tej pory nie ma.

Dyrektor MZGM poinformował, że są dwa rodzaje wyroków eksmisyjnych:

- 1) do lokalu socjalnego – jest to prawo czasowe, umowę zawiera się do 3 lat, ponieważ może ulec zmianie sytuacja życiowa danej osoby.
- 2) drugi rodzaj – to wyrok nie przyznający lokalu socjalnego, ponieważ mieszkania które zajmowali zostały przez nich zdewastowane.

Jest także pojęcie lokalu tymczasowego, na okres 3 m-cy minimum. Może to być mieszkanie tymczasowe, które ma się nadawać do zamieszkania lub wynajęty pokój w hotelu. Lokale socjalne, które będą budowane powinny być dla ludzi, którzy żyją w niedostatku z powodów losowych.

Przewodniczący zapytał czy są jeszcze uwagi dotyczące skargi?

Przewodniczący Rady odczytał projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Aleksandry Rybarczyk na działalność Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie. Za podjęciem uchwały głosowało 15 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XXXI/218/09 w sprawie rozpatrzenia skargi Pani Aleksandry Rybarczyk na działalność Dyrektora Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.**

Do punktu 7

Przewodniczący Rady zapytał czy są uwagi do protokołu z poprzedniej sesji?

Radni nie zgłosili uwag do protokołu.

Do punktu 8

Interpelacje, zapytania radnych i sprawy różne.

Radny Rusczyk zwrócił się z pytaniem czy będzie możliwość zorganizowania noclegowni?

Dyrektor MZGM oznajmił, że nie zajmuje się osobami bezdomnymi i nie zna nikogo porządnego w gminie kto by był w takiej sytuacji. W naszej gminie są osoby, które nie powinny mieszkać w budynkach zbiorowego zamieszkania. Nie posiadają one żadnych dochodów, uniemożliwiają lokatorom normalne zamieszkanie.

Radny Andrzejczak zwrócił uwagę na chuligańskie zachowanie grupy ludzi. W związku z tym zaproponował monitoring miasta a także częstsze patrole policji i Straży Miejskiej.

Przewodniczący Rady przypomniał radnym o obowiązku składania oświadczeń majątkowych.

Jednocześnie wspominał, że radni otrzymali Informację Burmistrza za I kwartał br, która zostanie przedstawiona na sesji majowej.

Sołtys Biała zwróciła uwagę na skrzyżowanie dróg we wsi Krępa, które stało się niebezpieczne.

Kolejna sprawa dotyczyła dzikiej zwierzyny, która niszczy zasiane pola.

Radny Mazurek zapytał czy w dalszym ciągu można oddawać za darmo na wysypisko zużyte opony i sprzęt AGD?

Dyrektor MZGM potwierdził, że w dalszym ciągu można taki sprzęt przekazywać za darmo.

Dyrektor POK podziękowała radnym za złożone pieniądze na loterie fantową.

Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za udział w sesji i zamknął sesję Rady Miejskiej w Przemkowie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Irena Skiba

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Przemkowie

Jacek Janikowski