

**Protokół Nr XII/07**  
**sesji Rady Miejskiej w Przemkowie**  
**odbytej w dniu 30 października 2007.**

Sesję Rady Miejskiej w Przemkowie rozpoczęto o godz. 9.00, a zakończono o godz. 12.05.

Na ogólny stan radnych 15 w sesji uczestniczyło 14 radnych.

Sesję otworzył i powitał zaproszonych gości Przewodniczący Rady Miejskiej Jacek Janikowski, stwierdził prawomocność posiedzenia.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek formalny Radnej Heleny Krupskiej w sprawie wycofania z porządku obrad punktu 11 dotyczącego podjęcia uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2007-2013. Za zdjęciem tego punktu głosowało 4 radnych, 7 radnych głosowało przeciw, 3 radnych wstrzymało się od głosu.

Przewodniczący przedstawił porządek sesji bez wprowadzania zmian i poddał jego przyjęcie pod głosowanie. Za przyjęciem proponowanego porządku sesji głosowało 11 radnych, 2 radnych głosowało przeciw, 1 wstrzymał się od głosu.

**Rada obradowała wg następującego porządku sesji.**

1. Przedstawienie informacji o złożonych przez radnych i kierowników oświadczeniach majątkowych.
2. Przedstawienie informacji o działaniach Burmistrza i Urzędu Gminy i Miasta w III kwartale 2007.
3. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.
4. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2007 rok.
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.
6. Podjęcie uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.
7. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu 1 q żyta stanowiącą podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Przemków na rok 2008.
8. Podjęcie uchwały w sprawie zaopiniowania wartości punktu przeliczeniowego stanowiącego podstawę do naliczenia miesięcznych stawek wynagrodzenia pracowników Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.
9. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszerogowania dla pracowników Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.
10. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/127/04 z 9 lipca 2004 r. w sprawie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Przemków w latach 2004-2009 oraz zasad polityki czynszowej.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2007-2013.
12. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/22/2007 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 20 lutego 2007 r. w sprawie przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 1049, 1048, 1047, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042/1 i 1041/7 w Przemkowie przy ul. Głogowskiej i Kaczanowskiej.
13. Podjęcie uchwały w sprawie dofinansowania w latach 2008 – 2009 ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wykonania przez Województwo Dolnośląskie opracowania pn. : „Koncepcja programowo-przestrzenna melioracji i gospodarki wodnej w dolinie rz. Szprotawy w powiecie polkowickim”.
14. Podjęcie uchwały w sprawie powiadomienia Skarbnika Gminy i Miasta Przemków i Sekretarza Gminy i Miasta Przemków o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego.

15. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazw ulic w obrębie wsi Karpie.
16. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji Rady.
17. Interpelacje, zapytania radnych i sprawy różne.

#### Do punktu 1

Przewodniczący Rady odczytał informację o złożonych przez radnych oświadczeniach majątkowych. W następnej kolejności informację o złożonych przez kierowników oświadczeniach majątkowych przedstawił Pan Burmistrz. - Informacje stanowią załączniki do protokołu.

#### Do punktu 2

W punkcie tym Pan Burmistrz przedstawił informację o swoich działaniach a także Urzędu Gminy i Miasta w III kwartale 2007. - Informacja stanowi załącznik do protokołu.

#### Do punktu 3

Przewodniczący Rady poprosił Pełnomocnika Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej o przedstawienie analizy kalkulacji dotacji do eksploatacji wysypiska.

Pełnomocnik poinformował, że dokonał ponownej analizy kalkulacji i wprowadził zmiany w pozycji dotyczącej pozwolenia zintegrowanego i legalizacji wagi, polegające na zmniejszeniu kosztów. W kalkulacji tej zostały przyjęte koszty miesięczne. Od miesiąca czerwca nie dokonywano wywozu i unieszkodliwiania odcieków zwałowania. Wysypisko zatrudnia 4 pracowników. Monitoring jest robiony w okresie kwartalnym. To nie są koszty, które pojawiają się tylko dlatego, że powstaje firma, występowały one zawsze. Należy podjąć decyzję, co zrobić dalej z wysypiskiem – czy dalej ma być eksploatowane w ograniczonym zakresie, czy wypełnione w okresie np. 2 lat i poddane monitoringowi.

Przewodniczący Rady stwierdził, że od przyszłego roku ulegają zmianie opłaty środowiskowe, obecnie wynoszą 14,73 zł a wzrosną o 60 zł za tonę. Na pewno będzie podejmowana uchwała w sprawie zmiany opłat za wywóz nieczystości.

Radny Mirosław Andrzejczak zapytał jakie są plany na przyszłość, co będziemy robili z odpadami. Pan Burmistrz oznajmił, że nie jest planowana budowa nowego wysypiska ani rozbudowa starego, musi być ono profesjonalnie urządzone, będzie wprowadzona segregacja odpadów. Planowana jest rozbudowa wysypiska międzygminnego w Trzebczu. Ekonomia przemówi za tym jak długo będzie eksploatowane nasze wysypisko. Zostanie ono maksymalnie wykorzystane. Docelowo będzie tam zbiórka odpadów RTV i AGD.

Pani Skarbnik poinformowała, że każda dotacja podlega rozliczeniu, obecnie jest przyznana tylko na dwa miesiące.

Pan Burmistrz stwierdził, że świadomie nastąpiło skrócenie tego okresu na 2 miesiące, w celu zorientowania się jak to będzie wyglądało po rozliczeniu kosztów.

Radny Mazurek poprosił o sprecyzowanie zakupu usług remontowych.

Pełnomocnik poinformował, że głównie dotyczy to remontu siedziby firmy. Na dzień dzisiejszy firma nie ma miejsca do pracy ani nowoczesnego systemu komputerowego. Wszystko co się dzieje jest konsekwencją podjętej uchwały w miesiącu czerwcu.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/79/07 w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.**

#### Do punktu 4

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu na 2007 rok analizowany był na posiedzeniu komisji łączonej.

Za podjęciem uchwały głosowało 10 radnych, 1 radny głosował przeciw, 2 wstrzymało się od

głosu, 1 radny opuścił salę. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/80/07** w sprawie zmiany budżetu na 2007 rok.

#### Do punktu 5

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/81/07** w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych.

#### Do punktu 6

Przewodniczący poinformował, że projekt uchwały analizowany był na posiedzeniu komisji łączonej.

Radna Helena Krupska poprosiła o informację jaka jest skuteczność egzekwowania podatku od nieruchomości, czy są zaległości w ściąganiu tego podatku.

Pani Skarbnik poinformowała, że wszystkie zobowiązane podmioty płacą ten podatek, w innych przypadkach zwracają się z prośbą o ulgę w płaceniu tego podatku.

Pan Burmistrz poinformował, że wszystkie stawki podatkowe w gminie z reguły są niższe od stawek określonych przez Ministra Finansów. Podatki te wpływają na wysokość otrzymywanej subwencji ogólnej.

Radna Helena Krupska zaproponowała obniżenie podatku od nieruchomości od osób fizycznych o 20 gr.

Przewodniczący Rady poddał wniosek pod głosowanie – 9 radnych głosowało przeciwko wprowadzeniu tego wniosku.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

Za podjęciem uchwały głosowało 11 radnych, 3 radnych wstrzymało się od głosu. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/82/07** w sprawie stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku.

#### Do punktu 7

Pan Burmistrz poinformował, że podstawę do obliczenia podatku rolnego stanowi cena skupu 1 q żyta ogłoszona w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, która wynosi 58,29 zł, jednakże na terenie gminy Przemków cena ta została obniżona na 50,00 zł za 1 q.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu 1 q żyta stanowiącą podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Przemków na rok 2008.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/83/07** w sprawie obniżenia średniej ceny skupu 1 q żyta stanowiącą podstawę do obliczenia podatku rolnego na obszarze Gminy Przemków na rok 2008.

#### Do punktu 8

Radny Dariusz Dąbrowski poinformował, że wartość punktu przeliczeniowego stanowiącego podstawę do naliczenia miesięcznych stawek wynagrodzenia pracowników Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie została zaopiniowana pozytywnie przez Związki Zawodowe a wynagrodzenie naliczone za pomocą punktów przeliczeniowych nie może być mniejsze od minimalnie przysługującego w kraju.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zaopiniowania wartości punktu przeliczeniowego stanowiącego podstawę do naliczenia miesięcznych stawek wynagrodzenia pracowników Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/84/07** w sprawie zaopiniowania wartości punktu przeliczeniowego stanowiącego podstawę do naliczenia miesięcznych stawek wynagrodzenia pracowników Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej

w Przemkowie.

#### Do punktu 9

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszerogowania dla pracowników Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie. Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/85/07** w sprawie ustalenia najniższego wynagrodzenia zasadniczego w I kategorii zaszerogowania dla pracowników Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie.

#### Do punktu 10

Przewodniczący poinformował, że zmiana dotyczy przekazania administrowania zasobem mieszkaniowym Miejskiemu Zakładowi Gospodarki Mieszkaniowej w Przemkowie, a także przekazania kompetencji do zatwierdzania planu remontów i inwestycji oraz wysokości wydatków na bieżącą eksploatację Burmistrzowi w ramach środków zaplanowanych na ten cel w budżecie gminy.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/127/04 z 9 lipca 2004 r. w sprawie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Przemków w latach 2004-2009 oraz zasad polityki czynszowej.

Za podjęciem uchwały głosowało 14 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/86/07** w sprawie zmiany uchwały Nr XXII/127/04 z 9 lipca 2004 r. w sprawie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Przemków w latach 2004-2009 oraz zasad polityki czynszowej.

#### Do punktu 11

Radny Dariusz Dąbrowski zgłosił wniosek formalny w sprawie ogłoszenia 15 minutowej przerwy.

Pan Burmistrz przed przerwą przedstawił proponowane zmiany do projektu uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2007-2013.

Po przerwie salę obrad opuściła Radna Maria Dalecka.

Pan Burmistrz oznajmił, że zdecydował się na opracowanie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2007-2013, wybiegając poza okres czteroletniej kadencji. W planie tym jest wiele inwestycji, których źródłem finansowania są środki własne ale są też środki zewnętrzne, które można pozyskać w drodze konkursu. Jeżeli tych środków nie uzyskamy z zewnątrz, to nie możemy liczyć na zrealizowanie tych zadań ze środków własnych. Inwestycje na drogach są prowadzone tylko ze środków własnych, na ten rok planuje się przeznaczyć ok. 1 mln zł. WPI nie jest dokumentem uniemożliwiającym wprowadzenie w nim dodatkowych zmian, jest to plan inwestycyjny a nie plan remontów.

Przewodniczący Rady zwrócił się z prośbą do sołtysów o przeanalizowanie tego planu z Radą Sołecką i przekazanie wszystkich uwag na jego temat.

Radna Helena Krupska zwróciła uwagę na fakt podejmowania w dniu dzisiejszym uchwały, a dopiero w terminie późniejszym mają być przeprowadzone konsultacje społeczne. Radna stwierdziła, że uchwała ta nie powinna być podejmowana bez dokładnej analizy w poszczególnych komisjach.

Przewodniczący Rady poinformował, że plan ten zrodził się z propozycji radnych, które zostały ujęte w ramy, ze wskazaniem propozycji pozyskania środków. Jest to ambitny plan, do którego chcemy dążyć w celu jego realizacji.

Radny Dariusz Dąbrowski zwrócił uwagę, że to co jest zaproponowane w WPI jest możliwe do zrealizowania. Skoncentrujmy się na negacji tych działań albo wesprzemy Burmistrza w jego działaniach. Na początku kadencji zgłaszaliśmy swoje propozycje, dzisiaj to wszystko jest uporządkowane. Zabrakło konsultacji z sołtysami, ale Przewodniczący zaproponował spotkanie z sołtysami na ten temat. Propozycje zawarte w tym planie są rozłożone na poszczególne lata, jest on bardzo ambitny.

Radny Marian Ruszczyk stwierdził, że konsultacje zostały już częściowo przeprowadzone, bo to są

przecież propozycje radnych.

Radny Piotr Rudyk poinformował, że na terenie wsi też są prowadzone konsultacje ze społeczeństwem.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2007-2013.

Za podjęciem uchwały głosowało 10 radnych, 1 radny głosował przeciw, 2 wstrzymało się od głosu.

Rada podjęła uchwałę **Nr XII/87/07** w sprawie uchwalenia *Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Gminy Przemków na lata 2007-2013*.

#### Do punktu 12

Przewodniczący Rady zaproponował dyskusje na temat projektu uchwały, jednocześnie poinformował, że uchwała była analizowana na posiedzeniu komisji łączonej.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/22/2007 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 20 lutego 2007 r. w sprawie przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 1049, 1048, 1047, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042/1 i 1041/7 w Przemkowie przy ul. Głogowskiej i Kaczanowskiej.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych, 1 radny opuścił salę. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/88/07** w sprawie zmiany uchwały nr IV/22/2007 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 20 lutego 2007 r. w sprawie przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działek nr 1049, 1048, 1047, 1046, 1045, 1044, 1043, 1042/1 i 1041/7 w Przemkowie przy ul. Głogowskiej i Kaczanowskiej.

#### Do punktu 13

Przewodniczący Rady poinformował, że projekt uchwały analizowany był na posiedzeniu komisji łączonej.

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie dofinansowania w latach 2008 – 2009 ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wykonania przez Województwo Dolnośląskie opracowania pn. : „Koncepcja programowo-przestrzenna melioracji i gospodarki wodnej w dolinie rz. Szprotawy w powiecie polkowickim”.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/89/07** w sprawie dofinansowania w latach 2008 – 2009 ze środków Gminnego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej wykonania przez Województwo Dolnośląskie opracowania pn. : „Koncepcja programowo-przestrzenna melioracji i gospodarki wodnej w dolinie rz. Szprotawy w powiecie polkowickim”.

#### Do punktu 14

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie powiadomienia Skarbnika Gminy i Miasta Przemków i Sekretarza Gminy i Miasta Przemków o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/90/07** w sprawie powiadomienia Skarbnika Gminy i Miasta Przemków i Sekretarza Gminy i Miasta Przemków o obowiązku złożenia oświadczenia lustracyjnego.

#### Do punktu 15

Przewodniczący odczytał projekt uchwały w sprawie nadania nazw ulic w obrębie wsi Karpie.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych. Rada podjęła uchwałę **Nr XII/91/07** w sprawie nadania nazw ulic w obrębie wsi Karpie.

#### Do punktu 16

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący zwrócił się z pytaniem czy są uwagi do protokołu. Za przyjęciem protokołu głosowało 13 radnych.

Do punktu 17

Interpelacje, zapytania i sprawy różne.

Interpelacje pisemne.

Radny Jacek Janikowski i Radny Dariusz Dąbrowski – proszą o pilne przeprowadzenie kategoryzacji dróg na Osiedlu Mieszkaniowym „Przemko” w Przemkowie. Przeprowadzenie kategoryzacji jest niezbędne w celu ustalenia odpowiedzialności za przeprowadzenie niezbędnych napraw dróg w obszarze Spółdzielni Mieszkaniowej „Przemko”. Należy ustalić czy koszty powinny pozostać w gestii Spółdzielni Mieszkaniowej czy Urzędu Gminy i Miasta Przemków.

Radna Elżbieta Mendel informuje, że w czasie opadów deszczu posesje od nr 1 do nr 4 przy ulicy Hutniczej są zalewane wodą opadową. Powodem jest między innymi fakt, że sklep Gminnej Spółdzielni w Przemkowie odprowadza wodę opadową bezpośrednio na ulicę. W związku z powyższym proszę o interwencję w /w instytucji. Prosi również o rozważenie możliwości naprawy powyższej drogi. Informuje, że na końcu ul. Hutniczej znajduje się odkryta studzienka, która stanowi zagrożenie dla użytkowników drogi.

W dalszej części dyskusji radni zadawali pytania Panu Burmistrzowi, na które otrzymywali odpowiedzi w przedmiotowej sprawie.

Przewodniczący Rady podziękował wszystkim za udział w sesji i zamknął sesję Rady Miejskiej w Przemkowie.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała:

Irena Skiba

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Przemkowie

Jacek Janikowski