

## **Uchwała Nr VII/48/07**

### **Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 24 kwietnia 2007r.**

**w sprawie ulg dla przedsiębiorców prowadzących i uruchamiających działalność w zakresie produkcji, usług i handlu mających na celu utworzenie nowych miejsc pracy na terenie gminy Przemków.**

*Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 z późn. zm.), Rada Miejska w Przemkowie uchwala , co następuje:*

#### **§ 1.**

Ustanawia się ulgi dla przedsiębiorców prowadzących i uruchamiających działalność w zakresie produkcji, usług i handlu.

#### **§ 2.**

Ileokroć w uchwale jest mowa o:

- 1) przedsiębiorcy – należy rozumieć, że jest to osoba fizyczna, osoba prawna oraz nie mająca osobowości prawnej spółka prawa handlowego, która zawodowo we własnym imieniu podejmuje i wykonuje działalność gospodarczą,
- 2) działalności gospodarczej – należy rozumieć, że jest to zarobkowa działalność wytwórcza, budowlana, usługowa, handlowa oraz poszukiwanie, rozpoznawanie i eksploatacja zasobów naturalnych, wykonywana w sposób zorganizowany i ciągły,
- 3) nie użytkowanym obiekcie budowlanym – należy rozumieć, że jest to obiekt, w którym przez okres ostatnich 3 lat przed jego nabyciem, nie była prowadzona działalność gospodarcza, nie był zamieszkiwany ani w żadnym innym zakresie użytkowany,
- 4) nowo powstałym podmiocie – należy rozumieć przedsiębiorcę, który przed złożeniem wniosku o udzielenie zwolnienia lub ulgi w podatku od nieruchomości był podatnikiem wobec Gminy Przemków nie dłużej niż 6 miesięcy z zastrzeżeniem, że za nowo powstałego przedsiębiorcę nie uważa się przedsiębiorcy, który powstał w wyniku zmiany formy organizacyjno-prawnej dotychczasowego przedsiębiorstwa i prowadzi działalność z wykorzystaniem środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych należących do tego przedsiębiorstwa przed dokonaną zmianą,
- 5) przez nowo uruchamianą działalność rozumie się inwestycje w środki trwałe i wartości niematerialne i prawne związane z utworzeniem lub rozbudową przedsiębiorstwa jak również z rozpoczęciem w przedsiębiorstwie działań obejmujących dokonywanie zasadniczych zmian wyrobu lub usługi w tym także zmian w zakresie sposobu świadczenia usług jeżeli wiąże się to z potrzebą zwiększenia zatrudnienia.

#### **§ 3.**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości przez okres 2 lat przedsiębiorców uruchamiających działalność w zakresie produkcji i usług, jeżeli spełniają jeden z następujących warunków:

- 1) nabędą lub przejmą w użytkowanie wieczyste nieruchomość gruntową od Gminy Przemków w celu wybudowania i uruchomienia zakładu produkcyjnego lub usługowego,
- 2) nabędą nie użytkowany obiekt budowlany od Gminy Przemków w celu uruchomienia w nim zakładu produkcyjnego lub usługowego.

2. Ulgi wymienione w ust. 1 przysługują od daty uruchomienia zakładu produkcyjnego lub usługowego.

#### **§ 4.**

1. Dla przedsiębiorców tworzących nowe miejsca pracy w Gminie Przemków stosuje się przez okres obowiązywania uchwały ulgi w podatku od nieruchomości w następujących wysokościach:
  - 1) 10% stawki podatku po utworzeniu od 3 do 14 nowych miejsc pracy,
  - 2) 30% stawki podatku po utworzeniu od 15 do 25 nowych miejsc pracy,
  - 3) 60% stawki podatku po utworzeniu od 26 do 50 nowych miejsc pracy,
  - 4) 90% stawki podatku po utworzeniu powyżej 50 nowych miejsc pracy,
2. Przez utworzenie nowego miejsca pracy rozumie się zwiększenie zatrudnienia w danym roku podatkowym przez danego przedsiębiorcę w Gminie Przemków, w stosunku do średniorocznego zatrudnienia w roku poprzedzającym złożenie wniosku o udzielenie zwolnienia w podatku. Liczbę utworzonych miejsc pracy przez przedsiębiorcę pomniejsza się o zlikwidowane przez niego miejsca pracy w okresie otrzymanej ulgi.
3. Nowo powstałe podmioty uzyskują prawo do zwolnienia lub ulgi z tytułu tworzenia miejsc pracy z chwilą rozpoczęcia prowadzenia działalności.
4. Udzielona ulga w podatku od nieruchomości, o której mowa w pkt. 1 nie może trwać dłużej niż okres utrzymywania utworzonych miejsc pracy.

#### **§ 5.**

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości przedsiębiorców, którzy przez zmianę miejsca rejestracji działalności gospodarczej lub właściwości organów podatkowych spowodują z tego tytułu zwiększenie dochodów własnych Gminy Przemków w wysokości 50% tego zwiększenia, jednak nie więcej niż należny gminie podatek od nieruchomości.
2. Zwolnienie, o którym mowa w pkt. 1, przyznawane jest na wniosek zainteresowanego, po wykazaniu zwiększenia dochodów gminy.
3. Zwolnienie, o którym mowa w pkt. 1, przyznaje się na okres obowiązywania uchwały.

#### **§ 6.**

1. Dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą, którzy zatrudniają młodocianych na terenie Gminy Przemków w celu przygotowania zawodowego, stosuje się zwolnienie w podatku od nieruchomości w wysokości 5% od jednego zatrudnionego młodocianego przez okres jednego roku, z tym że łączna kwota zwolnienia nie może przekroczyć 50% podatku.
2. Zwolnienie w podatku od nieruchomości, o którym w pkt. 1, stosuje się po udokumentowaniu faktu zatrudnienia oraz nauki.

#### **§ 7.**

1. Przy łącznym korzystaniu z ulg w podatku od nieruchomości, o których mowa w § od 4 do 6, łączna ulga w podatku od nieruchomości nie może przekroczyć 90% stawki podatku.
2. Ogółem udzielane ulgi wynikające z niniejszej uchwały nie mogą przekroczyć 100% stawki podatku od nieruchomości w ciągu roku podatkowego.

#### **§ 8.**

Przedsiębiorca, który otrzymał zwolnienie z opłaty podatku od nieruchomości z tytułu utworzenia nowych miejsc pracy oraz zatrudniania młodocianych, zobowiązany jest do składania co miesiąc dokumentów potwierdzających stan zatrudnienia, dokumenty potwierdzające odprowadzenie obowiązkowych składek na ubezpieczenie pracownika oraz potwierdzenie z Urzędu Pracy, że wykazane osoby nie były w danym miesiącu zarejestrowane jako osoby bezrobotne. Wykaz zatrudnionych osób winien zawierać imię, nazwisko, pesel oraz adres zamieszkania.

#### **§ 9.**

Jeżeli przedsiębiorca narusza warunki zwolnienia, nie uiszczony podatek wraz z odsetkami za zwłokę pobieranymi od zaległości podatkowych, liczonymi od ustawowych terminów płatności tego podatku, staje się natychmiast wymagalny.

## § 10.

1. Pomoc de minimis przewidziana w niniejszej uchwale może być udzielana wyłącznie przedsiębiorcom, dla których wartość planowanej pomocy de minimis udzielanej na podstawie niniejszej uchwały, łącznie z wartością pomocy de minimis uzyskanej przez niego w różnych formach i z różnych źródeł, otrzymanej w bieżącym roku budżetowym oraz w ciągu 2 poprzedzających ją lat budżetowych, nie spowoduje przekroczenia kwoty stanowiącej równowartość 200 000 euro brutto.

2. Pomoc ta jest pomocą de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis.

3. Uchwała ma zastosowanie do udzielania pomocy przedsiębiorcom we wszystkich sektorach, z wyjątkiem:

- 1) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w sektorach rybołówstwa i akwakultury, objętych rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000;
- 2) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie produkcji podstawowej produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu;
- 3) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym działającym w dziedzinie przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych wymienionych w załączniku I do Traktatu w następujących przypadkach:
  - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów zakupionych od producentów surowców lub wprowadzonych na rynek przez podmioty gospodarcze objęte pomocą,
  - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu jej przekazania w części lub w całości producentom surowców;
- 4) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności eksportowej;
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy;
- 6) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom działającym w sektorze węglowym zgodnie z definicją zawartą w rozporządzeniu (WE) nr 1407/2002;
- 7) pomocy na nabycie pojazdów przeznaczonych do transportu drogowego przyznawanej podmiotom gospodarczym prowadzącym działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarowego;
- 8) pomocy przyznawanej podmiotom gospodarczym znajdującym się w trudnej sytuacji.

## § 11.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Przemków.

## § 12.

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2009 roku.

*Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Przemkowie*

*Jacek Janikowski*

## *UZASADNIENIE*

Uchwała Nr XXXII/189/05 Rady Miejskiej w Przemkowie z dnia 01 lipca 2005 r. w sprawie ulg dla przedsiębiorców prowadzących i uruchamiających działalność w zakresie produkcji, usług i handlu mających na celu utworzenie nowych miejsc pracy na terenie gminy Przemków została uchylona przez Radę Miejską 20 lutego 2007 r. w związku ze zmianą przepisów o pomocy publicznej. Przedstawiany projekt uchwały uwzględnia zmiany wprowadzone Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis. W uchwale w stosunku do wcześniej obowiązujących przepisów obniżono wysokość ulg w podatku od nieruchomości oraz uszczegółowiono zapisy dotyczące podmiotów uprawnionych do objęcia pomocą. Podjęcie uchwały ma na celu zachęcenie potencjalnych inwestorów do tworzenia miejsc pracy w naszej gminie oraz ułatwienie startu zawodowego ludziom młodym, którzy mają problemy z podjęciem pierwszej w życiu pracy.