

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Kotła ogłasza V przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Gminie Kotła.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Kotła w dniu 27 kwietnia 2010r. o godz. 10⁰⁰.

I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 25.08.2009r.

II przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 12.10.2009r.

III przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 08.12.2009r.

IV przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 02.03.2010r.

Przedmiotem sprzedaży jest:

1. Działka oznaczona numerem 187/1 o pow. 0,2329 ha, niezabudowana, położona w obrębie Kulów , porośnięta drzewostanem sosnowym na powierzchni 0,0581 ha
Cena wywoławcza - **78 000,00 zł**
Wadium w wysokości - **5 000,00 zł**
Postąpienie minimalne - **800,00 zł**
2. Działka oznaczona numerem 187/2 o pow. 0,1950 ha, niezabudowana, położona w obrębie Kulów , porośnięta drzewostanem sosnowym na powierzchni 0,0191 ha
Cena wywoławcza - **60 000,00 zł**
Wadium w wysokości - **4 000,00 zł**
Postąpienie minimalne - **700,00 zł**
Na działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy na budowę domu jednorodzinnego, garażu, zbiornika bezodpływowego na ścieki, przyłączy i zjazdu na drogę.
3. Działka oznaczona numerem 187/3 o pow. 0,1622 ha, niezabudowana, położona w obrębie Kulów , porośnięta drzewostanem sosnowym na powierzchni 0,0147 ha
Cena wywoławcza - **53 000,00 zł**
Wadium w wysokości - **3 000,00 zł**
Postąpienie minimalne - **700,00 zł**

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Głogowie prowadzona jest KW nr 25534.

Nieruchomości są wolne od długów i ciężarów.

Dla terenów położonych w granicach w/w działek nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kotła w/w działki leżą w strefie-tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełniającymi usługami i terenami zieleni.

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium.

Wadium należy wpłacić gotówką na konto Urzędu Gminy Kotła Bank Spółdzielczy Wschowa Oddział Kotła Nr 28 8669 0001 0180 8317 2000 0033 w terminie do 22 kwietnia 2010, z tym że środki pieniężne winny wpłynąć najpóźniej na wskazane konto w dniu 22.04.2010 r.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny zaoferowanej w przetargu najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej oraz pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

Wójt Gminy Kotła może odwołać i może unieważnić przetarg z ważnej przyczyny.

Szczegółową informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Kotła, tel.(76) 83-18-361
wew. 39

Wójt Halina Fendorf