

## OGŁOSZENIE

**Wójt Gminy Kotła ogłasza IV przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonych w Gminie Kotła.**

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Kotła w dniu 06.03.2012r. o godz. 10<sup>30</sup>.**

Przedmiotem sprzedaży jest:

1. Działka oznaczona numerem **18/6** o pow. 0,1519 ha, położona w obrębie Grochowice, niezabudowana, bez wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nieużytkowana, porośnięta trawą. W części jej obszaru rosną krzewy oraz znajdują się odpady komunalne, gruz, hałda ziemi, obornik. Sprzedaż działki następuje wraz z **udziałem do 1/7 części działki nr 18/5** o ogólnej powierzchni 0,0841 ha stanowiącej teren przeznaczony pod ulicę wewnętrzną.

Cena wywoławcza - **35 000,00 zł**  
Wadium w wysokości - **4 000,00 zł**  
Postąpienie minimalne - **400,00 zł**

2. Działka oznaczona numerem **18/7** o pow. 0,1280 ha, niezabudowana, bez wyposażenia w infrastrukturę techniczną, położona w obrębie Grochowice, nieużytkowana, porośnięta trawą. W części jej obszaru rosną krzewy oraz znajdują się odpady komunalne i gruz. Sprzedaż działki następuje wraz z **udziałem do 1/7 części działki nr 18/5** o ogólnej powierzchni 0,0841 ha stanowiącej teren przeznaczony pod ulicę wewnętrzną.

Cena wywoławcza - **33 000,00 zł**  
Wadium w wysokości - **3 000,00 zł**  
Postąpienie minimalne - **400,00 zł**

3. Działka oznaczona numerem **18/8** o pow. 0,1118 ha, położona w obrębie Grochowice, niezabudowana, bez wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nieużytkowana, porośnięta trawą. Na działce rosną dwa drzewa gatunku sosna i jedno drzewo gatunku brzoza. Sprzedaż działki następuje wraz z **udziałem do 1/7 części działki nr 18/5** o ogólnej powierzchni 0,0841 ha stanowiącej teren przeznaczony pod ulicę wewnętrzną.

Cena wywoławcza - **32 000,00 zł**  
Wadium w wysokości - **3 000,00 zł**  
Postąpienie minimalne - **400,00 zł**

4. Działka oznaczona numerem **18/9** o pow. 0,2030 ha, niezabudowana, położona w obrębie Grochowice, bez wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nieużytkowana, porośnięta trawą. Sprzedaż działki następuje wraz z udziałem do **1/7 części działki nr 18/5** o ogólnej powierzchni 0,0841 ha stanowiącej teren przeznaczony pod ulicę wewnętrzną.

Cena wywoławcza - **46 000,00 zł**  
Wadium w wysokości - **5 000,00 zł**  
Postąpienie minimalne - **500,00 zł**

5. Działka oznaczona numerem **18/10** o pow. 0,1540 ha, położona w obrębie Grochowice, niezabudowana, bez wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nieużytkowana, porośnięta trawą. Sprzedaż działki następuje wraz z **udziałem do 1/7 części działki nr 18/5** o ogólnej powierzchni 0,0841 ha stanowiącej teren przeznaczony pod ulicę wewnętrzną.

Cena wywoławcza	-	<b>42 000,00 zł</b>
Wadium w wysokości	-	<b>4 000,00 zł</b>
Postąpienie minimalne	-	<b>500,00 zł</b>

6. Działka oznaczona numerem **18/11** o pow. 0,1156 ha, położona w obrębie Grochowice, niezabudowana, bez wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nieużytkowana, porośnięta trawą. Sprzedaż działki następuje wraz z **udziałem do 1/7 części działki nr 18/5** o ogólnej powierzchni 0,0841 ha stanowiącej teren przeznaczony pod ulicę wewnętrzną.

Cena wywoławcza	-	<b>32 000,00 zł</b>
Wadium w wysokości	-	<b>3 000,00 zł</b>
Postąpienie minimalne	-	<b>400,00 zł</b>

7. Działka oznaczona numerem **18/12** o pow. 0,0981 ha, położona w obrębie Grochowice, niezabudowana, bez wyposażenia w infrastrukturę techniczną, nieużytkowana, porośnięta trawą. Sprzedaż działki następuje wraz z **udziałem do 1/7 części działki nr 18/5** o ogólnej powierzchni 0,0841 ha stanowiącej teren przeznaczony pod ulicę wewnętrzną.

Cena wywoławcza	-	<b>29 000,00 zł</b>
Wadium w wysokości	-	<b>3 000,00 zł</b>
Postąpienie minimalne	-	<b>300,00 zł</b>

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Głogowie prowadzona jest KW nr 25537.

Nieruchomości są wolne od długów i ciężarów.

Dla terenów położonych w granicach w/w działek jest opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego uchwalony Uchwałą Nr XXX/179/09 Rady Gminy Kotła z dnia 10 sierpnia 2009 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego Nr 171, poz. 3096 z dnia 09 października 2009 r.

Działka nr 18/5 posiada przeznaczenie KDW – ulice wewnętrzne, a działki nr: 18/6, 18/7, 18/8, 18/9, 18/10, 18/11, 18/12- MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium.

Wadium należy wpłacić gotówką na konto Urzędu Gminy Kotła Bank Spółdzielczy Wschowa Oddział Kotła Nr 28 8669 0001 0180 8317 2000 0033 w terminie do 02.03.2012, z tym że środki pieniężne winny wpłynąć najpóźniej na wskazane konto w dniu 02.03.2012 r.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny zaoferowanej w przetargu najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej oraz pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

Wójt Gminy Kotła może odwołać i może unieważnić przetarg z ważnej przyczyny.

I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 14 .09.2011r.

II przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 26.10.2011r.

III przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 19.12.2012r.

Szczegółową informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Kotła, tel.(76) 83-18-361 wew. 39.

Wójt Łukasz Horbatowski