

## OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Kotła ogłasza **II przetarg ustny nieograniczony** na sprzedaż nieruchomości położonych w Gminie Kotła.

**Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Gminy Kotła w dniu 06.03.2012r. o godz. 11<sup>00</sup>.**

Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka oznaczona numerem **328/2** o pow. 0,24 ha, zabudowana budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 8,20 m<sup>2</sup>, położona w obrębie **Skidniów** na skraju zabudowań wsi i przylega bezpośrednio do drogi asfaltowej prowadzącej przez wieś.

Cena wywoławcza	- <b>14 000,00 zł</b>
Wadium w wysokości	- <b>1 000,00 zł</b>
Postąpienie minimalne	- <b>200,00 zł</b>

Dla nieruchomości w Sądzie Rejonowym w Głogowie prowadzona jest KW nr LE1G 00031060/5.

Nieruchomość jest wolna od długów i ciężarów.

Dla w/w terenu nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kotła w/w działka leży w strefie tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełniającymi usługami i terenami zieleni z dopuszczoną zabudową zagrodową w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych.

Nieruchomość sprzedawana jest na podstawie danych z ewidencji geodezyjnej. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem nabywcy Gmina Kotła nie bierze odpowiedzialności za ewentualne różnice w powierzchni nieruchomości.

Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie dowodu wpłaty wadium.

Wadium należy wpłacić gotówką na konto Urzędu Gminy Kotła Bank Spółdzielczy Wschowa Oddział Kotła Nr 28 8669 0001 0180 8317 2000 0033 w terminie do 02.03.2012 r., z tym że środki pieniężne winny wpłynąć najpóźniej na wskazane konto w dniu 02.03.2012 r.

Wadium wniesione przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Pozostałym osobom wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i w terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wygrywający przetarg zobowiązany jest do dokonania wpłaty ceny zaoferowanej w przetargu najpóźniej w dniu zawarcia umowy notarialnej oraz pokrycia wszystkich kosztów związanych z nabyciem nieruchomości.

I przetarg ustny nieograniczony przeprowadzono w dniu 19.12.2012 r.

Wójt Gminy Kotła może odwołać i może unieważnić przetarg z ważnej przyczyny.

Szczegółową informację można uzyskać w Urzędzie Gminy Kotła, tel. (76) 83-18-361 wew.

Wójt  
Łukasz Horbatowski